



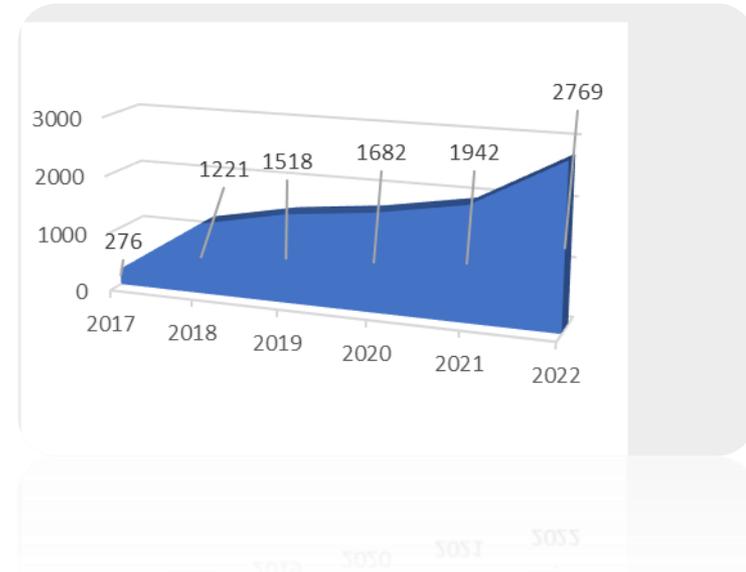
# Erweiterung Wohnmobilstellplatz

TOP 7 der Verwaltungsratssitzung am 23.03.2023

# Erweiterung Wohnmobilstellplatz

## Ausgangssituation

- Inbetriebnahme bestehender Wohnmobilstellplatz im November 2017
- Seit dem stetig steigende Nachfrage
- 11 Stellplätze, je Standort Wasser- und Stromversorgung
- Aktuell 6,50 € je Übernachtung (=1 Wohnmobil)
- Strom- und Wasser- sowie Duschbenutzung zu separaten Kosten
- Kostendeckender Betrieb



# Erweiterung Wohnmobilstellplatz

## Handlungsempfehlung

- Erweiterung der Stellplatzanlage um 22 zusätzliche Abstellplätze (Künftig: 32 Stellplätze), jedoch Verzicht auf separate Sanitäreanlage
- Voraussichtliche Investitionskosten von rd. 405 T €
- Bei Nutzungsdauer von 20 Jahren und durchschnittlich 7.300 Übernachtungen und 10 € Übernachtungsentgelt Amortisation der Betriebskosten in rd. sechs Jahren



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**