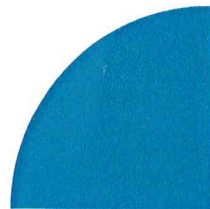


# Die ENNI-Unternehmensgruppe Aktuelle „Themenfelder“ der AÖR

Information des Verwaltungsrates  
am 04.04.2016

Hans-Gerhard Rötters

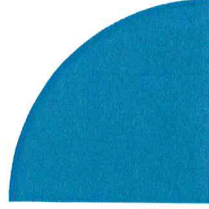
Anlage 4



# Inhalt

## Themen

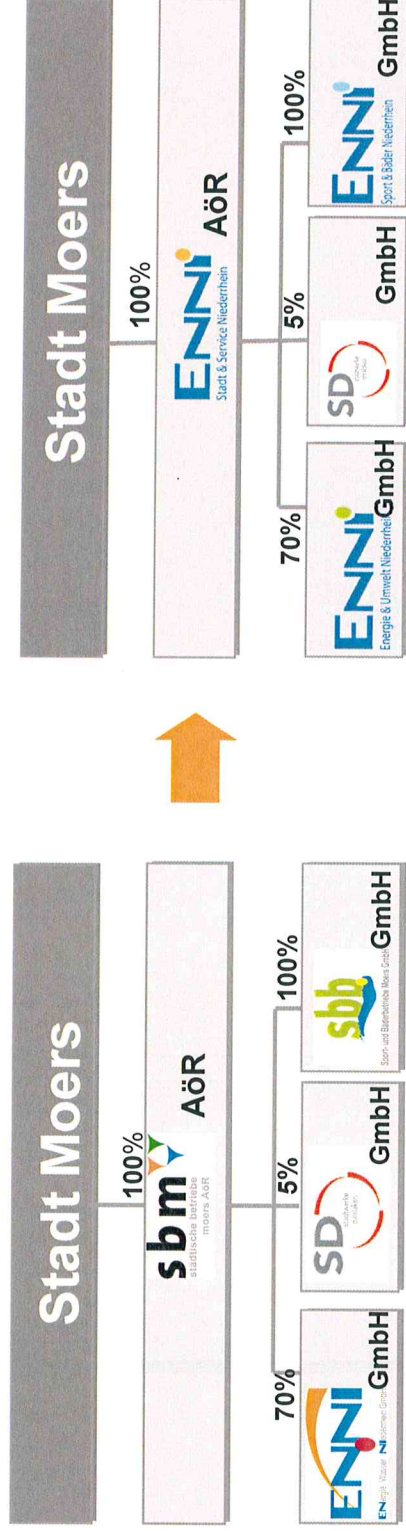
- Die ENNI Organisationsstruktur
- Sitzungsinhalte der ENNI AöR
- Aktuelle Aufgabenstellungen und Arbeitsfelder
- Zukünftiges Projektvorhaben Kanalsanierung Innenstadt 2018
- Fragen



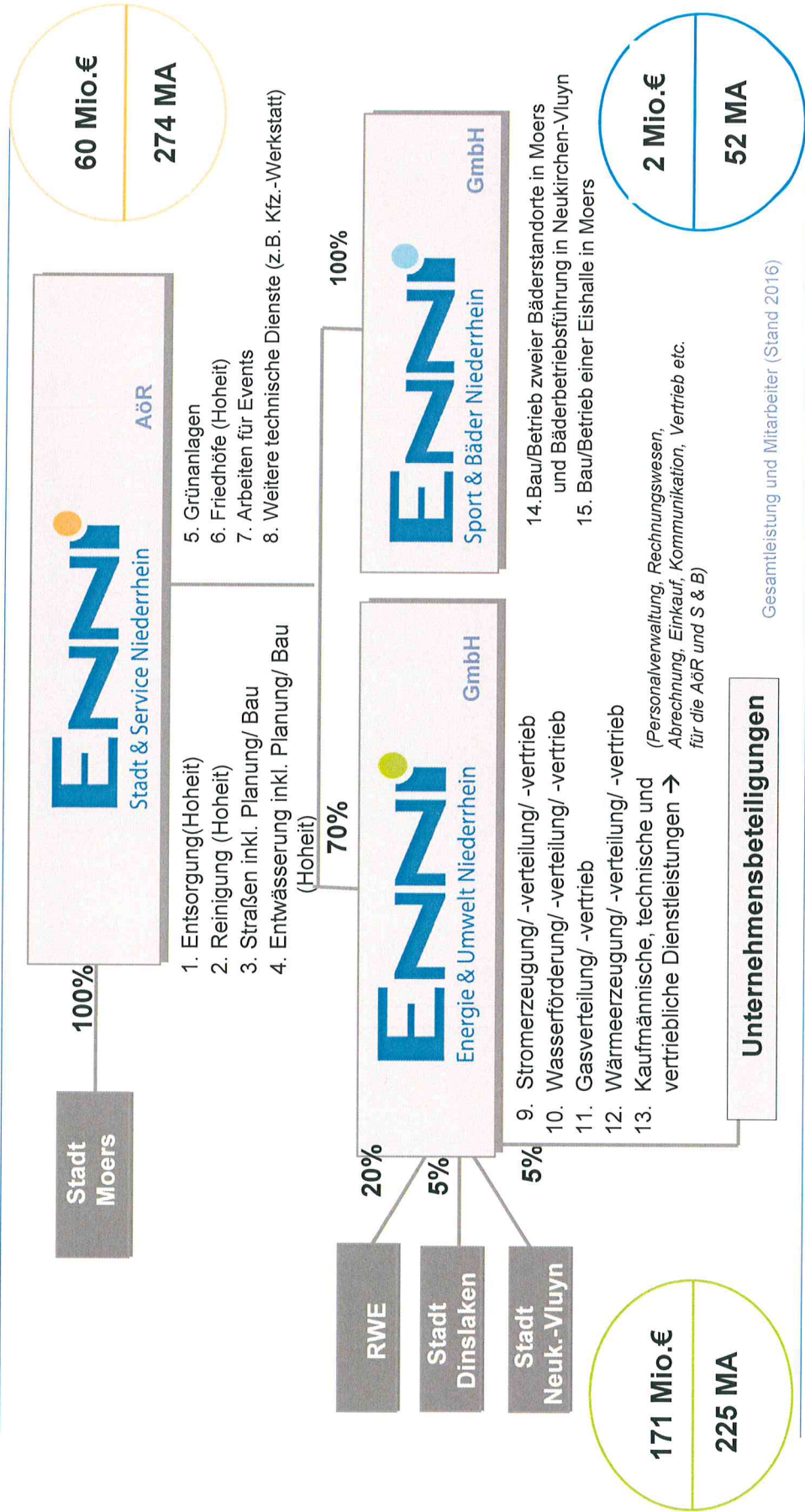
# ENNI Organisationsstruktur

Was hat die Dachmarkenbildung zu ENNI nicht verändert?

Es existieren dauerhaft weiterhin drei eigenständige Unternehmen (keine Fusion).



# ENNI Organisationsstruktur



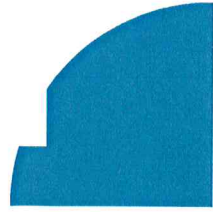
 **Neues**  
aus der  
**Anstalt**

---





**Wer die  
Wahrheit sagt,  
braucht ein  
verdammt  
schnelles Pferd.**  
**gusti-for-help.de**



---

## Investitionsstau in den übertragenen AÖR Aufgabenfeldern

### **Ausgangsfakt:**

**Hoher Sanierungsstau durchgängig in allen übertragenen Aufgabenfeldern**

### **Sanierungsfelder:**

#### **-Friedhöfe**

Vorlage/Vortrag Lutz Hornes

*Investitionsstau ca. 8 Mio. €*

#### **-Fuhrpark**

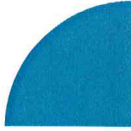
Betriebsfahrzeuge zu 70% erneuerungsbedürftig

*Investitionsstau ca. 8 Mio. €*



## Investitionsstau AÖR

- **Betriebshof : Am Jostenhof**
  - keine Bimsch Genehmigung für den Betriebshof
  - Einhaltung des Arbeitsschutzes für die Arbeiter/innen sehr schwierig
    - Sozial- und Aufenthaltsräume
    - Arbeitsplätze mit diversen Problemlagen
    - Entwässerung muss den rechtlichen Gegebenheiten angepasst werden (Auflage untere Wasserbehörde)
      - Überflutungsflächen
    - Baulicher Zustand der Arbeitsstätten
      - KWH nicht mehr zeitgemäß

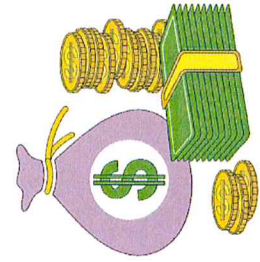




# ENNI AÖR

## Investitionsnotwendigkeiten AÖR

### Investitionsstau ca. 10 Mio Euro



©www.ClipProject.info

- *Kanal und Überflutungsfläche : ca. 1,5 Mio. Euro*  
*ozial-, Aufenthalt- und Verwaltungsgebäude ca. 6,2 Mio. Euro*  
*KWH: ca. 2,3 Mio. Euro*

*(Zahlen 2013 ermittelt vor Aufgabentübertragung)*

### Lösung:

- Modernisierung und Anpassung an die gesetzlichen Bestimmungen „Am Jostenhof“. Ankauf des ehemaligen Cleve Grundstücks Gewinn von Entwicklungsflächen zur sukzessiven –verfahrenssicheren– Gestaltung
- Regenrückhaltebecken auf dem ehemaligen Züblin Gelände
- Schaffung ausreichenden Stauraums innerhalb des Hülsonker Flutgrabens

---

**Investitionsstau**

- Solimare:

Sanierung/ Neubau der Freizeitflächen am Solimare.

Neubau Hallenbad

Sanierung Freibad

Sanierung Eishalle

Bau eines Wohnmobilplatzes  
(Sanierung der Parkplatzfläche)

**Investitionsstau**

ca. 16 Mio. Euro

(Fertigstellung 2016/2017)

---

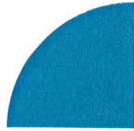


## Investitionsstau

### Kanal

#### Zustandsklassen

- 0 Sehr starker Mangel  
(Gefahr in Verzug) Sofort 5
- 1 Starker Mangel Kurzfristig 4
- 2 Mittlerer Mangel Mittelfristig 3
- 3 Leichter Mangel Langfristig 2
- 4 Geringfügiger Mangel Kein Handlungsbedarf 1
  - 5 Kein Mangel Kein Handlungsbedarf -



**ENNI AÖR**



---

**Investitionsstau**

**Aufgrund der Umstellung auf die Europäische Norm erfolgt die Zustandserfassung und -bewertung der Kanäle im Stadtgebiet Moers seit dem Jahr 2012 nach DWA M 149-3**



## Investitionsstau

Aufgrund der Umstellung auf die Europäische Norm erfolgt die Zustandserfassung und – bewertung der Kanäle im Stadtgebiet Moers seit dem Jahr 2012 nach DWA M 149-3

### Zustand der Kanäle 2015 (nach DWA)

Zustandsklasse Länge [km]

5	38,50 km		
4	168,52 km	Summe = 207,02 km =	42 % des gesamten Netzes
3	58,48 km	<i>Investitionsvolumen ca. 100.00 Mio Euro</i>	
2	92,81 km		
1	55,04 km		
0	80,30 km		

**Länge Kanal Gesamt: 493,71 km**



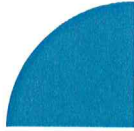


# Projektvorhaben 2018/ 2019



## Kanalsanierung Innenstadt

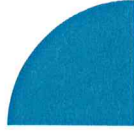
- Erneuerung der vorhandenen Schutz- und Regenwasserkanalisation sowie Sanierung /Erneuerung sämtlicher Hausanschlusskanäle – zentral: Steinstrasse
- Weitestgehende Erneuerung der vorhandenen ENNI Versorgungsleitungen (Gas, Wasser, Strom)
- Voraussichtliche Erneuerung weiterer Leitungsmedien (Telekommunikation, Fernwärme)
- Betroffen sind weite Teile der historischen Altstadt
- Altstadt ist gekennzeichnet durch:
  - schmale Straßenquerschnitte bis auf den Fußgängerhauptlauf
  - hohe Fußgängerfrequenzen bedingt durch dichten Geschäftsbesatz
  - vielfältige Nutzungsansprüche an den öffentlichen Raum (Verkehr, Freisitze, Warenauslagen, Kirmes, Trödelmarkt, etc.)



# Projektvorhaben 2018

## Kanalsanierung Innenstadt

- Neben dem Erfordernis der Netzerneuerungen ist die vollständige Neugestaltung der Straßenoberfläche wahrscheinlich
- Die Dauer der Gesamtmaßnahme wird derzeit auf ca. vier Jahre geschätzt (kurze Bauabschnitte, unmittelbare Fertigstellung der Straßenoberfläche)
- „Operation am offenen Herzen“
- Hohe Betroffenheitsgrad, insbesondere des ansässigen Einzelhandels
- **Zeit-Ziel- Achse: Beginn der Sanierung 2018/2019**, nach Beschlüssen in Ausschüssen und Rat, Verwaltungsrat und Sicherstellung der Finanzierung



---

**Sonstige Baustellen**

**Abfall:**

***Gewerbeabfallverordnung und Umsetzung 2017***

- *Beschlussvorschlag zur Einführung eines  
Einwohnergleichwertes von 7,5 l pro Einwohner  
(NRW Standard überwiegend 15 oder 20l pro EW)*

***Elektrogroßgeräte***

Abgabe bzw. Sammlung von Elektrogroßgeräten nach dem  
Elektrogerätegesetz



---

## Sonstige Baustellen

- **Straßen**

### a) **Straßenunterhaltung und -betrieb**

Die ENNI AöR ist nach Unternehmenssatzung „selbständiger“ Dienstleister für Moers im Rahmen des durch den Rat beschlossenen Haushaltsbudgets.

### b) **Straßenerneuerung**

und der durch den Rat der Stadt Moers beschlossenen Straßenausbauplanung im Rahmen des städtischen Haushaltsbudgets.

## **Invest**

Wird durch die Stadt Moers unmittelbar definiert (KGST wird über NRW Benchmarking im Juni im VWR berichten).

---



---

**Sonstige Baustellen**

**Straßenbeleuchtung**

Siehe auch Vorlage zur VWR am 04.04.2016  
(Zwischenbericht)

**Sonderthema:**

**Umsatzsteuergesetzgebung**

- gravierende Veränderungen durch EU –Recht zum 01. Januar 2017
- Umsatzsteuerbefreiung auf Dienstleistungen an Dritte veränderungsunschädlich auf Antrag bis Ende 2020 möglich
  - Koordination mit Stadt Moers erforderlich
  - Thema im VWR nach den Sommerferien

